

# DOSSIER DE PRESSE

## L'HOSPITALET



2022



C'était en 1981, sur ce terrain, mis à disposition par la commune de Montoire, que notre Association inaugurerait cette deuxième maison voulue par André MILESY et ses amis fondateurs.

L'Association gère l'Établissement privé à but non lucratif du même nom, qui dispose de 108 lits répartis en 2 sections :

- ◇ Médico-social
- ◇ Sanitaire

L'Hospitalet accueille des personnes adultes, en situation de handicap moteur d'origine neurologique, avec ou sans troubles associés.

Aujourd'hui, le Foyer d'Accueil Médicalisé (FAM) peut accueillir 67 résidents, 2 chambres étant disponibles pour des séjours temporaires, permettant notamment d'offrir un répit aux proches aidants ou simplement d'expérimenter la vie en foyer.

L'établissement de santé, spécialisé en Service de Soins de Suite et Réadaptation (SSR) est constitué de trois services :

- ◇ Un service de Médecine Physique et de Réadaptation de 28 lits avec un lit d'éveil de coma
- ◇ Un service pour 7 personnes en Etat Végétatif Chronique (EVC) ou en Etat Pauci Relationnel (EPR)
- ◇ Un service pour 2 places d'Hospitalisation De Jour (HDJ) Il propose aussi des consultations externes avec un médecin et un ergothérapeute. Dans la région Centre Val de Loire, l'Hospitalet est reconnu pour sa capacité à accueillir des personnes nécessitant des soins techniques complexes, notamment, des personnes en situation de dépendance ventilatoire, en leur offrant la liberté de circulation

Dans la région Centre Val de Loire, l'Hospitalet est reconnu pour sa capacité à accueillir des personnes nécessitant des soins techniques complexes, notamment, des personnes en situation de dépendance ventilatoire, en leur offrant la liberté de circulation.

L'Hospitalet est également spécialisé dans :

[La prise en charge en phase de rééducation des personnes présentant :](#)

- ◇ Des pathologies neurologiques évolutives (sclérose en plaques, Parkinson, myopathie, sclérose latérale amyotrophique),
- ◇ Des séquelles d'accident vasculaire cérébral (AVC)
- ◇ Des lésions cérébrales
- ◇ Des lésions de la moelle épinière

[Le traitement des complications médicales ou chirurgicales pour les personnes présentant des déficiences d'origine neurologique \(escarres, complications urinaires, neuro-orthopédiques, respiratoires\).](#)

L'association soutient l'établissement L'Hospitalet dans son objectif d'accompagnement des personnes vers plus d'autonomie et d'inclusion dans une logique de parcours individuel et de projet personnalisé construit avec chaque résident. Les services existants sont complétés par la réalisation de 4 appartements tremplins qui seront mis à disposition de ceux qui souhaitent un retour à domicile, en proposant à des résidents qui s'engagent dans cette démarche en bénéficiant des services de l'établissement (assistante sociale, assistance administrative, soins et aide à domicile, groupes de paroles et formation pour les aidants...)



Nous voulons être un modèle de référence pour toute personne en situation de Handicap ou de dépendance et cela passe également par la pédagogie. C'est pourquoi nous avons réalisé le film « A ma place » afin d'avoir un support vidéo lorsque que nous participons à des actions citoyenne dans des établissements scolaires.

Acteur phare du territoire, l'Hospitalet emploie 210 professionnels dans des domaines d'activité variés, représentant 46 métiers différents. Il a développé de nombreux partenariats : centres hospitaliers, établissements de formation, services d'aide à domicile, associations et entreprises locales... et contribue au dynamisme et à l'attractivité du bassin d'emploi.

Imprégné des valeurs de son association, l'établissement a pour ambition d'accompagner chaque personne accueillie dans son projet, de sa construction à son aboutissement, dans une logique inclusive.

Pour faire face aux évolutions bien souvent brutales de notre société, en particulier pour assurer la pérennité des services rendus mais aussi pour anticiper les situations nouvelles qui imposent des besoins et des services nouveaux, nous devons rester en éveil, le cœur attentif.

C'est en fixant les objectifs, les missions ; c'est en recherchant les meilleurs projets et les actions adaptées à notre territoire pour ces prochaines années que nous parviendrons à conserver l'esprit et les valeurs fondatrices gravés dans les murs de notre Maison.

**Toujours Servir**

**Accueillir**

**Soigner**

**Accompagner**

# Convention entre le Rugby club et l'Hospitalet

Publié le 27/01/2022 à 06:25 | Mis à jour le 27/01/2022 à 06:25



MONTOIRE-SUR-LE-LOIR



Angélique Brillard, Pierrick Volland et Pascal Pola.  
© (Photo RCM)

Vendredi 21 janvier, Pierrick Volland, président du Rugby club montoirien et Angélique Brillard, directrice générale de l'Hospitalet, ont signé une convention de partenariat pour la mise en œuvre d'ateliers d'initiation à la balle ovale.

L'objectif est d'offrir aux résidents de l'Hospitalet intéressés, une approche de la pratique du rugby. Les ateliers seront encadrés par des éducateurs diplômés de la Fédération française de rugby, des éducateurs en Activité physique adaptée et des animateurs de l'Hospitalet.

Ce projet est également l'occasion d'un partage de compétences sur la pratique du rugby et l'accompagnement de personnes en situation de handicap. Dans un objectif d'inclusion, ces ateliers permettront aux résidents du foyer d'accueil médicalisé de pratiquer un sport au sein d'un club local, dans un gymnase mis à disposition par la commune de Montoire. Les signataires ont également salué la mémoire de Michel Serisier, ancien président du club, atteint d'une maladie invalidante, à l'origine du projet. Un bel hommage de ses successeurs, avec l'aboutissement d'un projet qui répond à sa volonté d'ouvrir la pratique du rugby aux personnes en situation de handicap.

la Nouvelle  
République.fr

C'EST LE DERNIER JOUR!

ACCÈS ILLIMITÉ NUMÉRIQUE GRATUIT

TOUS LES ARTICLES EN ILLIMITÉ

Journal numérique dès 5h30 tous les matins

Sans engagement, sans limites!

JE M'INSCRIS

## Découverte de la balle ovale à l'Hospitalet

Publié le 28/02/2022 à 06:25 | Mis à jour le 28/02/2022 à 06:25



MONTOIRE-SUR-LE-LOIR



Passage de balles avec les résidents.  
© Photo NR

En janvier, une convention de partenariat a été signée pour la mise en œuvre d'ateliers d'initiation à la balle ovale (lire la NR d'hier). Depuis, chaque dernier lundi du mois, les dirigeants du RCM (1) rencontrent les résidents de l'Hospitalet pour animer des ateliers ludiques. C'était le cas lundi 21 février. « C'était un souhait de Michel Serisier, décédé en 2021. Président pendant trente-deux ans du club montoirien, gravement handicapé, il souhaitait proposer des activités adaptées aux résidents pour les faire sortir du centre », explique Pierrick Voland, l'actuel président. Le matériel est adapté avec un ballon en mousse,

utilisé également par les enfants du club pour éviter les fractures des doigts. Les exercices chronométrés, consistent à des passages de balles, à la coordination des mouvements et à la manipulation des fauteuils. « Ils créent un esprit de jeu et d'entente entre eux. Deux résidents forment un fil rouge pour en entraîner d'autres, aux ateliers », commente l'animatrice, Nathalie Gatien. La session se termine par un quiz de dix questions sur le rugby, comme l'emblème de l'équipe écossaise, l'origine du ballon ovale ou le nom de l'entreprise française partenaire de tous les sports... Des récompenses sont remises à celui ou celle qui a eu le plus de points. Les résidents sont enchantés par cette activité et s'investissent pleinement dans les exercices proposés. « Dans le cadre des activités du club, nous souhaitons également inviter les résidents de l'Hospitalet à venir soutenir les matchs et rencontrer les joueurs au club-house », conclut Pierrick Voland.

(1) Pierrick Voland, président, Pascal Pola, vice-président, Nadine Pola, secrétaire, Céline Lebellego, bénévole du RCM, Nathalie Gatien, animatrice, Océane Martin, enseignante en activités physiques adaptées, Léa Lhomme, stagiaire à l'Hospitalet, Corinne, Sébastien, Joël, Christophe, dit « de La Rochelle ».

Annonces Google

Bloquer l'annonce

Pourquoi cette annonce ?



Hier midi, les principaux acteurs du projet du site hospitalier unique étaient réunis pour un point d'étape.

© Photo NR

---

**Concertation et mutualisation sont les maîtres mots du projet de site unique hospitalier qui, hier, était officiellement présenté.**

---

On le sait : hôpital, clinique et Hospitalet de Montoire travaillent depuis plusieurs mois à la mise sur pied d'un site unique de soins (voir la NR du 26 janvier). Une démarche commune qui a encore devant elle nombre de sujets à traiter avant l'ouverture du nouveau site annoncé pour fin 2026. C'est cependant dès ce mois de juillet que le trio doit rendre sa copie à l'Agence régionale de santé (ARS). Hier midi, les représentants de l'ARS, des trois directions des établissements concernés accompagnées des responsables de leurs secteurs médicaux, le député Pascal Brindeau, le maire-président d'agglomération Laurent Brillard, Monique Gibotteau, présidente du conseil de surveillance de l'hôpital et vice-présidente du conseil départemental, tenaient un point d'étape pour ensemble souligner la démarche unitaire. « Nous ne voulons pas copier à l'identique ce qui existe mais se projeter pour les trente ans à venir sachant que l'ambulatory en chirurgie va augmenter, que les hospitalisations vont diminuer avec un vieillissement de la population et le développement des maladies chroniques », soulignait Valérie Boismartel, directrice de l'hôpital. Sentiment partagé par Élise Contour, directrice de la clinique.

## Des partenaires à l'unisson

Éric Van Wassenhove, directeur départemental 41 ARS Centre : « Le projet d'un site unique conduit de concert par un hôpital public, une clinique privée et un établissement associatif est très rare et doit être salué d'autant qu'il bénéficie du soutien des professionnels de santé et des élus. »

Monique Gibotteau, présidente du conseil de surveillance : « Ce site unique est essentiel pour tout le nord du département y compris jusqu'à Châteaudun, la Sarthe et Château-Renault... Il proposera un parcours de soins plus simple avec une collaboration de tous les professionnels quel que soit leur statut. »

Pascal Brindeau, député : « Il est vital pour ces établissements de moderniser leur plateau technique et d'assurer une mise à niveau de leur immobilier. Il faut aussi pouvoir répondre à l'évolution de la population et à la désertification médicale en étant attractif pour des nouveaux professionnels de santé. Aujourd'hui, toutes spécialités médicales confondues, sept jeunes médecins sur dix qui sortent de la faculté de Tours quittent la région... »

Laurent Brillard, maire et président d'agglomération : « Avec le député, nous allons veiller à faire gagner du temps sur le schéma administratif notamment dans tout ce qui est urbanisme et voies de circulation pour ne pas prendre de retard dans ce dossier très important pour tout le territoire... et dont on parlait déjà dans les années 1996 à l'hôpital. »

Dr Antoine Abi Fadel, président de la commission médicale de la clinique :

« Sans ce site unique, nous étions morts... C'est avec ce type de projet que nous pouvons attirer des professionnels de santé. »

Même commentaire pour son collègue de l'hôpital le Dr Mounir Hilal et pour Jean-Luc Dalmas, directeur des opérations hospitalières du groupe AVEC de la clinique du Saint Cœur et Élise Contour, directrice.

Enfin Valérie Boismartel, directrice du centre hospitalier : « Sans le Segur, nous n'aurions pas eu les capacités financières pour nous lancer dans un tel programme... La vente des bâtiments sera aussi un apport non négligeable pour participer au financement du nouveau site... »

## ► Création du Pôle Santé du Vendômois

Le projet est officiel, fin 2026, le centre Hospitalier de Vendôme-Montoire, la Clinique du Saint-Cœur et partiellement l'Hospitalet seront regroupés sur un site unique dans la zone d'activité sud de Vendôme

Vendredi 18 mars, les représentants de l'ARS, dirigeants, responsables médicaux et cadres administratifs des trois établissements concernés ainsi que les élus du territoire étaient réunis pour présenter un point d'étape sur le projet du Pôle Santé du Vendômois.



Tous sont unanimes, la configuration actuelle des structures, tant en termes de situation géographique, contraintes architecturales, vétustés, ne permet pas d'agrandissement et n'est pas attractif pour attirer de nouveaux praticiens. Par ailleurs, la mutualisation, la modernisation des locaux et du matériel médical et le partage de compétences sont nécessaires pour favoriser la qualité des soins et indispensables pour les professionnels de santé.

Ainsi l'Hôpital Daniel Chénuel, le centre de soins André Giboireau, la Clinique du Saint Cœur et une partie de l'Hospitalet seront implantés, fin 2026, sur un site unique de 10,6 ha dans la zone d'activités Sud de Vendôme, terrain acheté par la Communauté d'agglomération Territoires Vendômois. Un Ehpad est également prévu mais bénéficiera d'un financement différent, puisque géré par le conseil départemental.

Retenu par l'ARS et par le ministre de la Santé, ce projet est inscrit dans le plan Ségur de la santé qui apportera une participation financière de 30%. Reste à définir le budget global (accréditation de l'ordre de 120 millions d'euros), les financements et nombreuses autres étapes dont le lancement de 24 groupes de travail thématiques et une présentation du projet final à l'ARS d'ici l'été avant le lancement architectural. Quant aux locaux actuels, les bâtiments de l'hôpital seront mis en vente et, selon les intervenants, devraient trouver facilement des acquéreurs. La clinique est, elle, locataire et le bail arrive à échéance dans les mêmes délais que le projet du site unique.

Dossier à suivre donc mais, en attendant, administratifs, professionnels de santé et élus se réunissent tous de ce projet et s'accordent pour dire qu'il constitue une véritable chance pour notre territoire vendômois.

# Le Petit Vendôme Immobilier

Le Petit Vendômois  
N° 368 - Avril 2022

**Maitre**  
**Valérie GARETTE**  
Notaire  
9 Fg Chartrain  
41100 VENDÔME  
Tél. 02.54.77.12.05

 

<http://garette-vendome.notaires.fr>  
office.garette@notaires.fr

**VENTES**  
L'ANÇÉ, belle propriété comportant au rdc : entrée, séjour-salon, cuisine, s. d'eau ac WC, bureau, A.Tel : mezzanine desservant 2 chambres, SDB, WC, grenier. Vitranda, verrière et garage séparés d env 50 m², terrain arboré d env 4 633 m². Cl. énergie : D  
Prix HNI : 282 960 €  
44 A. 904. 8049. 8049. 8049

**Maitres**  
**Stéphanie VIOLET-MARECHAL**  
et **David RAVIN**  
Successesseurs de  
**M<sup>e</sup> AUBERT**  
NOTAIRES



20 avenue de Verdun  
BP 121  
41100 VENDÔME  
Tél. 02.54.77.17.52  
<http://viollet-marechal-ravin.notaires.fr>

**VENTES**  
**THORE-LA-ROCHETTE**, maison de village comportant : cuisine, s. à manger, 3 chambres, s. d'eau et WC, Garage en ss-sol ac cave et buanderie, jardin de l'autre côté de la rue. Cl. énergie E

**Selart Valérie**  
**FORTIN-JOLY**  
& **Carole ROBERT**  
NOTAIRES associées  
2 Mail Marechal Leclerc  
41100 VENDÔME  
Tél. 02.54.77.19.53  
MOREE  
Tél. 02.54.82.60.06



**VENTES**  
**SAINT HILAIRE LA GRIVELLE**, Maison sur ss-sol comportant : au rdc : entrée ac placard, cuis, amén. et eq., séjour-salon ac chemin, Cour-loyr desservant 3 chambres, s. de bains et WC, A.Tel. : s. de jeux et combles. Au ss-sol : buanderie, garage, atelier et cave. En sus : vent un 2<sup>ème</sup> garage et un appartement. Cl. énergie : E. Cl. climat : B

## Le film « À ma place » récompensé

Publié le 22/06/2022 à 06:26 | Mis à jour le 22/06/2022 à 06:26



Les résidents reçoivent le chèque Objectif Jeunes.

© Photo NR

Le film *À ma place* de Pierre Mobèche, tourné à l'Hospitalet, a reçu différentes distinctions : Grand prix de la ville de Beaugency, Prix spécial d'interprétation masculine pour Flavian Corbin, Prix du documentaire et Prix du public au Festival Ciné en Court à Souillac-sur-Mer (Gironde), Prix du public au festival international de Cine inclusivo à Vigo en Espagne et sélectionné pour le Festival de Namur.

L'aventure a commencé avec Flavian Corbin qui voulait écrire son histoire. Après sa rencontre avec Pierre Mobèche, réalisateur, c'est devenu un court-métrage où avec quatre autres résidents, il raconte avec humour son quotidien en institut spécialisé. Les adultes se sont rendus à Souillac-sur-Mer et Namur pour les festivals. Avec Gaël Chiquet, coordonnateur de la vie sociale, ils ont monté un dossier financier conséquent. « *L'Hospitalet souhaitait communiquer pour un public non averti sur la vie dans l'établissement. L'organisation des déplacements et séjours sont très coûteux, car ils nécessitent structures adaptées, accompagnement et prise en charge au quotidien dans un milieu différent. Les résidents ont répondu à un appel à projet d'une banque, ont déposé une cagnotte en ligne et financé le projet sur leurs fonds propres, avec l'intervention de la structure* », explique la directrice Angélique Brillard. C'est ainsi que mercredi dernier, Isabelle Galès, présidente, Dominique Buron, vice-président, Patrick Morgan, directeur régional et Marie-Lise Bourbon, directrice de l'agence bancaire de Montoire, ont remis un chèque de 2.000 €, correspondant à la dotation de

*l'Objectif Jeunes de la Fondation de la région Centre- Val de Loire. « Le coût d'un séjour de trois jours s'élève à 2.000 € par personne et ce prix va venir en complément du plan de financement et réparti entre les résidents concernés », a précisé Gaël Chiquet. Le film a déjà été présenté dans différents établissements scolaires.*

**Projection du film « À ma place », samedi 2 juillet à 14 h à la salle des fêtes de Montoire dans le cadre du programme Petites villes de demain : volet mobilité douce, suivi d'ateliers avec parcours en fauteuil sur le thème Vis ma vie.**

Ressources humaines

## Les acteurs du grand âge et de l'emploi du Centre-Val de Loire mènent campagne autrement

Publié le 20/06/22 - 17h41

**Faire de ses faiblesses une force, c'est la stratégie choisie dans le Centre-Val de Loire pour rendre plus attractifs les emplois du secteur du grand âge. Le premier comité de suivi régional de la convention d'objectifs le confirme.**

En région Centre-Val de Loire plus d'une trentaine d'organisations ont signé une convention d'objectifs partagés pour les métiers du grand âge, du soin et de l'accompagnement. Par cet accord, ils réaffirment que *"dans ce secteur ou l'humain est au service de l'humain, les actions en faveur de l'attractivité de ces métiers afin de permettre le recrutement de professionnels formés sont prioritaires"* (convention à télécharger ci-dessous). Ce 20 juin, le comité de suivi régional de la convention a été l'occasion de faire le point sur les dispositifs mis en place pour compléter l'accord.

### Un livrable pour l'attractivité

Anne Zillhardt, pour la région Centre-Val de Loire, a évoqué le groupe de travail sur l'attractivité des métiers. Représentants des employeurs, des fédérations, des organismes de formation et des institutions... se sont réunis en mars et mai pour partager leurs réussites et leurs échecs. Après leur dernière réunion, programmée le 30 juin, ils envisagent de publier un livrable, soit un cahier des charges pour lancer un appel à initiatives tenant compte des priorités locales et enjeux du secteur des âgés. Ce document qui sortira cet été doit permettre de renforcer les priorités repérées, a-t-elle annoncé. Il ressort aussi des premiers échanges *"la volonté de communiquer autrement sur les emplois du grand âge"*. Anne Zillhardt rapporte que la communication qui consiste à ne *"parler que des métiers sans donner envie et surtout en cachant les difficultés du secteur n'aboutit qu'à des désillusions"*. Elle préconise donc une *"communication réaliste"* dans une *"synergie locale"*. Selon elle, il faut même privilégier la communication par les salariés eux-mêmes.

### Recruter différemment

Marianne Cazalet, directrice territoriale de Pôle emploi Berry a souligné quelques réflexions concernant la mobilisation des employeurs sur de nouvelles modalités de recrutement. Le groupe de travail dédié à cette problématique souhaite non seulement mutualiser les bonnes pratiques mais aussi définir les besoins facilitant les nouveaux recrutements selon la méthodologie de gestion de projet dite agile et en déclinant des actions territorialisées. En guise d'illustration, elle a laissé Angélique Brillard, directrice générale de L'Hospitalet à Montoire-sur-le-Loir (Loir-et-Cher) présenter sa stratégie. L'établissement comprend un foyer d'accueil médicalisé (Fam) de 67 places et un service de soins de suite et de réadaptation (SSR) de 38 lits. La directrice a expliqué que les problématiques d'attractivité reposent généralement sur trois axes : le logement, la mobilité et la garde des enfants. L'Hospitalet a donc fait le choix de faire de sa localisation rurale une force. Elle indique mettre en avant cette spécificité dans les offres d'emploi de l'établissement en signalant qu'à Montoire-sur-le-Loir les salariés peuvent avoir des logements à des prix attractifs voire même accéder à la propriété. Elle ajoute que le tissu associatif très fort de cette localité permet aussi aux nouveaux arrivants de s'intégrer plus facilement dans la vie de la commune.

D'après elle, ces éléments participent à une meilleure qualité de vie de ses salariés. Parmi les autres initiatives mises en place pour améliorer la qualité de vie au travail figure la mise à disposition d'une voiture pour les salariés qui partent en formation ou dont le véhicule est en panne. L'établissement propose également six studios qui à l'origine étaient destinés aux familles.

Fermés pendant la crise sanitaire Covid-19, leur vocation a été redéfinie. Ils sont désormais réservés aux stagiaires ou nouveaux arrivants pour une durée maximum de six mois. Par ailleurs, un projet de crèche interentreprises est en cours de finalisation. Le coût pour l'employeur serait d'environ 8 200 euros (€) par an par berceau. En contrepartie le salarié pourra bénéficier d'une place réservée à tarif préférentiel allant de 1,50 € l'heure pour les plus bas salaires à 3,60 €.

## Des compétences à lier à la formation

Le troisième groupe s'est attelé à identifier les compétences exercées dans les métiers du grand âge, les nouveaux modules de formation et les compétences transférables. Six métiers sont ainsi étudiés soit : agent de service hospitalier qualifié (ASHQ), aide-soignant, infirmier, aide à domicile ou auxiliaire de vie sociale (AVS), aide médico-psychologique (AMP) ou accompagnant éducatif et social et éducateur spécialisé. Pour chacun, le groupe a identifié les compétences techniques et les compétences douces (savoir-être). La cartographie de l'offre de formation permet d'observer certains écarts entre les enseignements proposés et les savoirs à mettre en œuvre sur le terrain. Le groupe a ainsi repéré que les référentiels de formation évoque par exemple très peu l'utilisation des matériels techniques de transfert des âgés. Il est également peu question dans les contenus de formation de prévention des chutes ou de transition écologique.

### La campagne nationale des métiers se poursuit

En mars dernier le Gouvernement de l'ancien Premier ministre, Jean Castex, a lancé une nouvelle campagne de communication pour rendre plus attractifs les métiers du grand âge. Elle doit se décliner jusqu'à l'automne prochain (lire aussi notre [article](#)). Nathalie Hanet, coordonnatrice nationale pour les métiers du soin et de l'accompagnement, intervenant au comité de suivi de la région Centre-Val de Loire, a évoqué les premières remontées et réflexions concernant le dispositif national. Ces constats n'ont pas encore été validés par le nouveau ministre des Solidarités, de l'Autonomie et des Personnes handicapées, Damien Abad. Parmi les pistes envisagées figurent la poursuite des communications sur les métiers du secteur, le maintien des animations régionales et départementales et des partenariats avec pôle emploi ou encore l'accompagnement de l'évolution des pratiques en matière de formation notamment pour la validation des acquis de l'expérience (VAE). Une nouvelle expérimentation VAE doit être lancée pour transformer l'organisation de la période de recevabilité des demandes. Une loi pourrait acter en 2023 la nouvelle donne si elle est validée.

### Liens et documents associés

- La convention [PDF]

Lydie Watremetz

Les informations publiées par Hospimedia sont réservées au seul usage de ses abonnés. Pour toute demande de droits de reproduction et de diffusion, contactez Hospimedia ([copyright@hospimedia.fr](mailto:copyright@hospimedia.fr)). Plus d'informations sur le copyright et le droit d'auteur appliqués aux contenus publiés par Hospimedia dans la rubrique [droits de reproduction](#).

#### Pas encore abonné à HOSPIMEDIA ?

Testez gratuitement notre journal en vous rendant sur <http://www.hospimedia.fr>

#### Votre structure est abonnée ?

Rapprochez-vous de votre référent ou contactez nous au 03 20 32 99 99 ou sur <http://www.hospimedia.fr/contact>

## Le handicap à l'honneur

Publié le 06/07/2022 à 06:25 | Mis à jour le 06/07/2022 à 06:25



MONTOIRE-SUR-LE-LOIR



Exercice pratique de déplacement en fauteuil.

© (Photo l'Hospitalet)

Samedi 2 juillet, le quartier Marescot était animé, avec la présence d'une quarantaine de personnes. Dans le cadre du programme Petites Villes de demain, Montoire avait organisé un après-midi (Handi) cap sur la mobilité, en partenariat avec l'Hospitalet. Tout d'abord, le public a suivi la projection du film *À ma place*, qui montre le quotidien d'un des patients de l'Hospitalet, en présence du réalisateur Pierre Mobêche. Puis les volontaires ont pu suivre l'atelier « Vis ma vie », en se déplaçant en fauteuil roulant sur des parcours établis. Le but était de communiquer aux habitants la place centrale de l'Hospitalet dans la commune et rencontrer les patients qui se déplacent régulièrement dans la ville. Différentes rencontres préalables avaient permis de définir des parcours entre le centre-ville, les écoles ou l'Hospitalet, suivis par des résidents avec une professionnelle, pour repérer les points noirs, comme une jardinière sur le trottoir ou une haie qui gêne la visibilité... Les photos prises ont été transmises à la mairie qui a déjà effectué certaines améliorations, comme l'arrachage des haies, avenue de la Paix. « Cette rencontre permet de mettre en lien, avec des experts du handicap, des projets citoyens, pour l'amélioration des infrastructures accessibles à tous les habitants. Cette démarche concerne également la mobilité et la visibilité pour des personnes âgées ou des mamans avec leur poussette », explique Angélique Brillard, directrice de l'Hospitalet. Le maire, Arnaud Tafilet, qui avait testé un parcours en fauteuil, a constaté les difficultés qui peuvent être rencontrées. « Nous souhaitons proposer un plan global sur la mobilité douce à Montoire et sensibiliser la population sur l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite et les règles du partage de la route. En octobre, des ateliers avec le CAUE seront proposés pour travailler sur l'urbanisme et une réunion publique pourrait réunir tous les citoyens de la commune pour avoir le plus possible de propositions d'amélioration du quotidien, en matière de mobilité et de visibilité. »

Annonce fermée par Google

## Les logements tremplins voient le jour

Publié le 11/08/2022 à 06:25 | Mis à jour le 11/08/2022 à 06:25



MONTOIRE-SUR-LE-LOIR



Les logements tremplins voient le jour  
© Photo NR

Terres de Loire Habitat a débuté les travaux pour la construction de quatre logements tremplins, destinés à la location, à l'angle des bâtiments de l'Hospitalet. Le projet initié par la structure d'hébergement a reçu un permis de construire le 7 juin 2021, pour une surface de 318,40 m<sup>2</sup>. La réalisation de ces logements permettra à des résidents de l'Hospitalet de préparer leur sortie de la structure de rééducation.

# LES SERVICES PROPOSÉS À L'ENTRÉE DANS LE LOGEMENT

Les services du bailleur dans le cadre de l'accompagnement à l'entrée du locataire dans son logement, consiste en une prestation individuelle ou collective, fournie sur une période déterminée, à une personne dont le problème d'accès à un logement peut provenir de diverses difficultés.

Ces services concernent essentiellement le rapport entre le ménage et son logement. Ces services visent à lui permettre d'accéder à un logement et à bien y vivre durablement en bénéficiant de ses droits et en respectant les obligations des locataires, des sous-locataires ou des résidents. L'objectif est l'autonomie de la personne dans la prise en charge de sa situation de logement.



## SERVICE : « Toutes mes aides »

Depuis 2021, CDC Habitat offre à ses locataires l'accès à « Toutes Mes Aides », un simulateur de prestations sociales qui permet à chacun de savoir à quoi il a droit en quelques clics.

Les chiffres parlent d'eux-mêmes : en France, une aide sociale sur trois n'est jamais réclamée. On estime en moyenne que chaque ménage passe à côté de 1 300 euros d'aides par an. Il faut dire qu'il existe plus de 1 500 dispositifs nationaux, régionaux et locaux pour soutenir les personnes ou ménages vulnérables. Mais faute d'en avoir connaissance ou en raison de lourdeurs administratives qui peuvent dérouter certains ayants-droit, beaucoup d'aides ne sont pas réclamées. Le principe est simple : Toutes Mes Aides est un simulateur de prestations sociales qui permet à chacun de savoir en moins de cinq minutes à quelles aides il a droit, en fonction de son âge, de son lieu de vie, de ses revenus, de la taille de son foyer... L'utilisateur est ensuite épaulé pour créer son dossier de demande de prestation sociale.



**Romain SOUPAULT,**  
Directeur Commercial de  
« Toutes mes aides »

« Les retours des utilisateurs sont très bons. Le côté intuitif et simple à prendre en main de la plateforme nous permet de toucher tous types de publics sans distinction : jeunes, familles, seniors... »

## Toutes mes aides



## SERVICE : Logements tremplins

Terres de Loire Habitat est propriétaire d'un établissement géré par l'association l'Hospitalet, spécialisé pour accueillir des personnes en situation de handicap ou atteintes de troubles neurologiques, sur la commune de Montoire (41). Il propose un double service, sanitaire et médico-social.

L'association l'Hospitalet et Terres de Loire Habitat ont réfléchi à un projet afin d'accompagner les résidents du foyer vers l'autonomie résidentielle. Ainsi, 4 logements tremplins, en transition entre l'hébergement en foyer et la location dans le parc locatif conventionnel seront réalisés à proximité immédiate du foyer. Les logements tremplins auront donc un fonctionnement et une entrée autonome par rapport au foyer, mais les futurs locataires bénéficieront des services du foyer.

Les logements ont été pensés et conçus pour les handicaps liés aux troubles neurologiques. Les ergothérapeutes et toutes les équipes du foyer ont été impliqués et consultés lors de la conception des logements.



plan 3D de l'établissement spécialisé



plan numérique de l'établissement spécialisé



## SERVICE : Accompagnement des problématiques de santé mentale

Parmi les locataires en difficulté, Tours Habitat a constaté que les situations de mal occupation du logement, avec possibles nuisances de voisinage (qui se manifestent par des troubles du comportement de type incurie, Diogène, système de vie inversé) sont de plus en plus présentes et s'inscrivent très souvent dans des situations de grand isolement des publics. Malgré un partenariat fort avec les acteurs de l'action sociale, les travailleurs sociaux de l'Office peinent à trouver des solutions visant à une amélioration durable des conditions de vie. Or il apparaît souvent que l'origine du problème n'est pas liée au logement, mais plutôt à une problématique de santé mentale, qui doit être diagnostiquée et prise en charge par une équipe qualifiée.

L'objectif du partenariat avec CORDIA est d'accompagner le locataire dans son projet personnalisé : stabiliser son état de santé, le guider vers la reprise en main de son habitat, l'aider à apurer son éventuelle dette locative et éviter le désengagement de sa situation locative. L'approche de CORDIA vise à étayer la remise en route des locataires avec une équipe pluridisciplinaire, psychologue, travailleur social, soignant, en lien avec l'équipe sociale du bailleur.



## Des bonnets contre le cancer

Publié le 18/10/2022 à 06:25 | Mis à jour le 18/10/2022 à 06:25



MONTOIRE-SUR-LE-LAUT



À l'Hospitalet, les résidents ont fabriqué des bonnets de chimiothérapie à l'occasion d'Octobre rose.  
© Photo HR

L'équipe pédagogique de l'Hospitalet, s'investit régulièrement dans de grandes causes. Pour la campagne nationale Octobre rose, les résidents ont participé à la course contre le cancer, avec ceux de l'établissement Le Défi de Montoire et les élèves du lycée Sainte-Cécile. Cette semaine, « 20.000 *marque-pages pour Curie* », ont été confectionnés et offerts aux patients atteints du cancer. Le nombre de 20.000 correspond au nombre de récurrences du cancer du sein.

Samedi 15 octobre, les résidents se sont engagés dans un nouveau défi, avec « Mon bonnet rose challenge ». La collecte de 50 tee-shirts en bon état, vont permettre de confectionner des bonnets de chimiothérapie, destinés aux femmes victimes du cancer du sein. Avec l'aide d'Ellen Coulangue, adjointe de direction, Josiane Métais, responsable de la lingerie, Sandrine Montier, secrétaire médicale, Marie-Thé, bénévole et Sandrine Pujolle, assistante de direction pour la création des modèles, les bonnets seront mis en dépôt, jusqu'à fin octobre, aux pharmacies et aux hôpitaux.



LE MILLE-PATTES.NET

# Montoire : les résidents de l'Hospitalet multiplient les activités

Article créé le 16/10/2022

« *Octobre rose* »

Invités par le lycée Sainte-Cécile à participer au cross solidaire que celui-ci a organisé à Montoire, à l'occasion d'« Octobre Rose », les résidents de l'Hospitalet ont pu y retrouver, non seulement les élèves du lycée ainsi que ceux de l'école Saint-Julien, mais également les résidents du DEFI et les représentants de la Ligue contre le cancer. Ellen Coulange, responsable du pôle « vie sociale » à l'Hospitalet, souligne l'intérêt de telles manifestations qui permettent des rencontres avec d'autres structures et l'émergence de projets communs.

C'est ainsi que l'Hospitalet a décidé de participer à l'opération « 20 000 marque-pages pour Curie ». L'Institut Curie a lancé le défi de confectionner des marque-pages destinés aux femmes atteintes du cancer du sein, afin de les aider à tourner la page de la maladie et à ouvrir un nouveau chapitre de leur histoire. A Montoire, cette aventure a été partagée avec l'association « Familles rurales » dont l'atelier de « scrapbooking » a réalisé des marque-pages particulièrement originaux. Toutes les pièces ont été adressées à l'Institut Curie.

L'Hospitalet a également décidé de participer à « Mon bonnet rose Challenge ». L'association « Mon Bonnet rose » s'est donnée pour mission d'offrir aux femmes des bonnets de chimiothérapie. En 2022, le challenge consiste à réaliser 60 000 pièces qui seront distribuées dans les services concernés. Ces bonnets sont assemblés à partir de tee-shirts de taille adulte ; la première phase de l'opération consiste donc à collecter ceux-ci puis à les découper avant l'intervention des couturières.

A l'Hospitalet, les résidents se sont investis dans la découpe tandis que des bénévoles et des membres du personnel apportaient leur talent de couturières.

## ***Halloween***

Dans le cadre de l'atelier « activités », les résidents ont décidé de célébrer « Halloween ». D'ores et déjà, ils ont prévu de décorer le restaurant ; bien entendu, certains envisagent de revêtir des déguisements appropriés tandis que d'autres réfléchissent pour concocter des breuvages aux noms étonnants, destinés à effrayer ceux qui se risqueront à les goûter.

Nul doute que l'implication de tous sera grande et que la fête va connaître un vif succès.

## ***Le show room***

Durant le confinement, les résidents n'avaient pu renouveler leur garde-robe puisque les magasins étaient fermés. A l'issue de cette période, tous souhaitent acheter des vêtements. Comment faire plaisir à l'ensemble alors que la circulation dans les rues de Montoire est difficile pour des personnes à mobilité réduite, pour le moment du moins puisque la municipalité a décidé de s'attaquer au problème.

L'idée a alors émergé d'organiser un « show-room » dans les locaux de l'Hospitalet. Deux boutiques de la ville, « Ewanelia » et « Au Masculin » ont accepté de mettre à disposition une partie de leurs collections pour que les acheteurs potentiels puissent faire leur choix. Mieux encore, les commerçants n'ont pas hésité à contacter leurs fournisseurs pour dénicher les tenues vestimentaires les plus adaptées au goût et aux besoins de chacun.

Cette initiative a rencontré un si vif succès que les résidents ont souhaité qu'elle soit pérennisée deux fois par an, à l'entrée de l'hiver et au printemps.

On ne s'ennuie jamais à l'Hospitalet ! Les résidents, les bénévoles, les membres du personnels, tout le monde apporte ses idées, ses projets et contribue ainsi à l'animation du lieu.

## **Sabine & Xavier Campion**

